

Lima, 05 de enero de 2023

Señores:

DECOR NABU S.A.C.

Jr. San Martín, Mz. E lote 6, los Huertos de Huachipa, distrito de Lurigancho, Provincia y departamento de Lima

Att.: René Emerson Navarro Buitrón
Representante Legal

Ref.: Segunda Adenda al Contrato de Prestación de Servicios

Estimados señores:

Cumplimos con dirigirla la presente en relación al Contrato de prestación de Servicios N° 1PE402-126 (en adelante **EL CONTRATO**), de fecha 25 de abril del 2022, celebrado entre **CONSORCIO HOSPITALARIO OHL-HV** (en adelante "**CONSORCIO**"), y **DECOR NABU S.A.C.** (en adelante "**EL LOCADOR**"); a fin de proponerles ampliar el alcance del mismo, en la forma que detallamos a continuación:

1. OBJETO: Mediante la presente Segunda Adenda, se incorpora al contrato desde la suscripción del presente documento, el servicio de suministro y aplicación de pintura en los ambientes de "TBC" y "CEYE", conforme al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1.00	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS EN AMBIENTES TBC Y CEYE		
1.01	Empastado y pintado con pintura epóxica antibacterial base agua-falso cielo raso de fibrocemento en interiores	M2	3.28
1.02	Pintura latex tipo mate, color blanco, aplicación a dos manos y con sellado	M2	21.11
1.03	Empastado y pintado con pintura latex-muros interiores y derrames.	M2	40.41
1.04	Sellos elastoméricos en muros de tabiquería y placas de concreto	M2	9.00
1.05	Suministro E Instalación De Sellos Elastoméricos (Sikaflex 11fc Plus) En Tabiques De Drywall Y Placas De Concreto En Interiores	ML	7543

2. CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO: Para los servicios descritos en la presente Segunda a Adenda no se presentará Carta Fianza de Fiel Cumplimiento.

3. PLAZO: Las partes acuerdan que el plazo establecido en la presente Segunda Adenda aplicará exclusivamente para este servicio y no modificará los plazos ni el cronograma establecido en el CONTRATO y sus posteriores adendas.

3.1 Plazo de ejecución de los servicios detallados en el ítem 1.01, 1.02, 1.03 y 1.04 del numeral 1 de la presente Adenda: Ocho (08) días

- Fecha de Inicio de los servicios contabilizados retroactivamente: 02/01/2023

- Fecha de culminación: 09/01/2023

3.2 Plazo de ejecución del servicio detallado en el ítem 1.05 del numeral 1 de la presente Adenda: cuarenta y cinco (45) días

- Fecha de Inicio de los servicios contabilizados retroactivamente: 02/01/2023

- Fecha de culminación: 15/02/2023

4. PRECIO: Las partes convienen en fijar la retribución que deba pagar el CONSORCIO a EL LOCADOR según el detalle de precios siguiente:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.00	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS EN AMBIENTES TBC Y CEYE				
1.01	Empastado y pintado con pintura epóxica antibacterial base agua-falso cielo raso de fibrocemento en interiores	M2	3.28	S/ 35.00	S/ 114.80
1.02	Pintura latex tipo mate, color blanco, aplicación a dos manos y con sellado	M2	21.11	S/ 27.50	S/ 580.53
1.03	Empastado y pintado con pintura latex-muros interiores y derrames.	M2	40.41	S/ 27.50	S/ 1,111.28
1.04	Sellos elastoméricos en muros de tabiquería y placas de concreto	M2	9	S/ 22.00	S/ 198.00
1.05	Suministro E Instalación De Sellos Elastoméricos (Sikaflex 11fc Plus) En Tabiques De Drywall Y Placas De Concreto En Interiores	ML	7543.	S/ 31.50	S/ 237,604.50
MONTO TOTAL EN SOLES (NO INCLUYE IGV)					S/ 239,609.11

El presupuesto de la presente Segunda Adenda asciende a S/ 239,609.11 (Doscientos treinta y nueve mil seiscientos nueve con 11/100 soles) sin incluir I.G.V.

El monto total estimado que corresponde al periodo de vigencia de EL CONTRATO y sus posteriores adendas asciende a la suma de S/ 3,824,985.98 (Tres millones ochocientos veinticuatro mil novecientos ochenta y cinco con 98/100 Soles) sin incluir I.G.V., según lo expresado en el Anexo N°1 que forma parte integrante de la presente Adenda.

Queda establecido que la estimación del monto presupuestado en el párrafo que antecede no puede ser interpretado por EL LOCADOR como un monto fijo que deba ser pagado por el CONSORCIO, puesto que dicho monto podrá incrementarse o disminuirse en función a las necesidades del CONSORCIO.

Salvo las modificaciones antes mencionadas, permanecen inalterables y en vigencia todas y cada una de las cláusulas de **EL CONTRATO** y sus adendas posteriores, documentos a los cuales los firmantes se remiten para efectos de la interpretación y alcances de este instrumento.

Si usted está de acuerdo con los términos antes propuestos, agradeceremos nos devuelva un original de este documento debidamente firmado en señal de aceptación, considerando a esta Segunda Adenda de EL CONTRATO.

Atentamente,

EL CONSORCIO

En señal de aceptación el día _____ del mes de _____ del 2022.

René Emerson Navarro Buitrón
Representante Legal

ANEXO N°1
II ADENDA 1PE402-126- DECOR NABU S.A.C.

CONTRATO 1PE402-126				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA OLEO MATE - MUROS INTERIORES Y DERRAMES	M2	44,684.234	S/ 25.50	S/ 1,139,447.97
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - MUROS INTERIORES Y DERRAMES	M2	8,251.847	S/ 27.00	S/ 222,799.87
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - DUCTOS	M2	3,469.822	S/ 27.50	S/ 95,420.11
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - MUROS EXTERIORES, DERRAMES Y VIGAS	M2	15,782.428	S/ 27.50	S/ 434,016.77
EMPASTADO Y SELLADO DE MUROS PARA RECIBIR ZÓCALO Y MANDILES DE VINÍLICO	M2	27,988.414	S/ 16.50	S/ 461,808.83
FRANJA PINTADA DE PINTURA OLEO MATE SOBRE CONTRAZÓCALO DE H:20 CM	M2	2,484.054	S/ 25.00	S/ 62,101.35
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA DE CIELO RASO Y FCR DE DRYWALL				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO EN AMBIENTES CON TECHOS SOLAQUEADOS EN INTERIORES	M2	4,127.712	S/ 27.50	S/ 113,512.08
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO Y FONDO DE ESCALERAS SOLAQUEADAS	M2	556.906	S/ 27.50	S/ 15,314.92
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO DE TECHOS SOLAQUEADOS EN EXTERIORES	M2	473.329	S/ 27.50	S/ 13,016.55
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - VIGAS INTERIORES Y EXTERIORES SOLQUEADAS	M2	5,192.013	S/ 27.50	S/ 142,780.36
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA ACRÍLICA MATE BASE AGUA - FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	570.140	S/ 35.00	S/ 19,954.90
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA EPÓXICA ANTIBACTERIAL BASE AGUA - FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	1,588.954	S/ 35.00	S/ 55,613.39
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA VINIL ACRÍLICA MATE BASE AGUA - FALSO CIELO RASO Y CENEFAS DE DRYWALL EN INTERIORES	M2	13,803.196	S/ 24.00	S/ 331,276.70
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRÁFICO				
PINTURA DE TRÁFICO	GLB	1.000	S/ 41,000.00	S/ 41,000.00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLOS ELASTOMÉRICOS				
SELLOS ELASTÓMICOS EN MUROS DE TABIQUERÍA Y PLACAS DE CONCRETO	ML	19,877.868	S/ 22.00	S/ 437,313.10

MONTO TOTAL CONTRATO				S/3,585,376.88
I ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS EN AMBIENTES TBC Y CEYE				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA EPÓXICA ANTIBACTERIAL BASE AGUA-FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	3.28	S/ 35.00	S/ 114.80
PINTURA LATEX TIPO MATE, COLOR BLANCO, APLICACIÓN A DOS MANOS Y CON SELLADO	M2	21.11	S/ 27.50	S/ 580.53
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX-MUROS INTERIORES Y DERRAMES.	M2	40.41	S/ 27.50	S/ 1,111.28
SELLOS ELASTOMÉRICOS EN MUROS DE TABIQUERÍA Y PLACAS DE CONCRETO	M2	9	S/ 22.00	S/ 198.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS ELASTOMÉRICOS (SIKAFLEX 11FC PLUS) EN TABIQUES DE DRYWALL Y PLACAS DE CONCRETO EN INTERIORES	ML	7543	S/ 31.50	S/ 237,604.50
MONTO TOTAL CONTRATO				S/239,609.11
CONTRATO + ADENDAS				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
CONTRATO				
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA OLEO MATE - MUROS INTERIORES Y DERRAMES	M2	44,684.234	S/ 25.50	S/ 1,139,447.97
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - MUROS INTERIORES Y DERRAMES	M2	8,251.847	S/ 27.00	S/ 222,799.87
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - DUCTOS	M2	3,469.822	S/ 27.50	S/ 95,420.11
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - MUROS EXTERIORES, DERRAMES Y VIGAS	M2	15,782.428	S/ 27.50	S/ 434,016.77
EMPASTADO Y SELLADO DE MUROS PARA RECIBIR ZÓCALO Y MANDILES DE VINÍLICO	M2	27,988.414	S/ 16.50	S/ 461,808.83
FRANJA PINTADA DE PINTURA OLEO MATE SOBRE CONTRAZÓCALO DE H:20 CM	M2	2,484.054	S/ 25.00	S/ 62,101.35
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA DE CIELO RASO Y FCR DE DRYWALL				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO EN AMBIENTES CON TECHOS SOLAQUEADOS EN INTERIORES	M2	4,127.712	S/ 27.50	S/ 113,512.08
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO Y FONDO DE ESCALERAS SOLAQUEADAS	M2	556.906	S/ 27.50	S/ 15,314.92
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - CIELO RASO DE TECHOS SOLAQUEADOS EN EXTERIORES	M2	473.329	S/ 27.50	S/ 13,016.55

EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX - VIGAS INTERIORES Y EXTERIORES SOLQUEADAS	M2	5,192.013	S/ 27.50	S/ 142,780.36
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA ACRÍLICA MATE BASE AGUA - FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	570.140	S/ 35.00	S/ 19,954.90
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA EPÓXICA ANTIBACTERIAL BASE AGUA - FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	1,588.954	S/ 35.00	S/ 55,613.39
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA VINIL ACRÍLICA MATE BASE AGUA - FALSO CIELO RASO Y CENEFAS DE DRYWALL EN INTERIORES	M2	13,803.196	S/ 24.00	S/ 331,276.70
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRÁFICO				
PINTURA DE TRÁFICO	GLB	1.000	S/ 41,000.00	S/ 41,000.00
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLOS ELASTOMÉRICOS				
SELLOS ELASTÓMICOS EN MUROS DE TABIQUERÍA Y PLACAS DE CONCRETO	ML	19,877.868	S/ 22.00	S/ 437,313.10
I ADENDA				
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE EMPASTE, SELLADO Y PINTURA EN MUROS EN AMBIENTES TBC Y CEYE				
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA EPÓXICA ANTIBACTERIAL BASE AGUA-FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO EN INTERIORES	M2	3.28	S/ 35.00	S/ 114.80
PINTURA LATEX TIPO MATE, COLOR BLANCO, APLICACIÓN A DOS MANOS Y CON SELLADO	M2	21.11	S/ 27.50	S/ 580.53
EMPASTADO Y PINTADO CON PINTURA LATEX-MUROS INTERIORES Y DERRAMES.	M2	27.50	S/ 27.50	S/ 1,111.28
SELLOS ELASTOMÉRICOS EN MUROS DE TABIQUERÍA Y PLACAS DE CONCRETO	M2	40.41	S/ 22.00	S/ 198.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS ELASTOMÉRICOS (SIKAFLEX 11FC PLUS) EN TABIQUES DE DRYWALL Y PLACAS DE CONCRETO EN INTERIORES	ML	9	S/ 31.50	S/ 237,604.50
MONTO TOTAL CONTRATO + ADENDAS				S/3,824,985.98